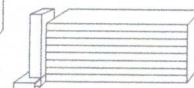


Hoeverzicht



Duinzicht



Molenzicht

Nieuwsbrief februari 2022

Beste bewoners,

Grofvuil container

Grofvuil kan alleen op afspraak met de huismeester worden aangeboden. Door de huismeester zal worden gecontroleerd hoe en wat er aan grofvuil aangeboden wordt. Dit is een eis van de gemeente Alkmaar. Grofvuil wat naast of voor de container geplaatst wordt zal gemeld worden aan de gemeente als illegale storting. Met de aanwezige camera's is vast te stellen wie dit grofvuil daar heeft geplaatst.

Ondergrondse containers

Regelmatig zitten de ondergrondse containers vast doordat er een te volle vuilniszak in geplaatst wordt. Het bestuur verzoekt de vuilniszakken niet te vol in de ondergrondse containers te gooien. Spullen die naast de ondergrondse container geplaatst worden, zullen worden aangemeld bij de gemeente als illegale storting. Veel wat er naast de ondergrondse containers wordt geplaatst kan klein gemaakt worden. Dan past het alsnog in de ondergrondse container.

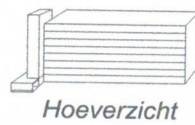
Er zijn ook bewoners die niet op de hoogte zijn van een ondergrondse papiercontainer. Deze papiercontainer staat bij flat Duinzicht. De papiercontainer bevindt zich achter de ondergrondse vuilcontainers.

Vervangen spreekluister verbindingen en het centraal sleutelsysteem.

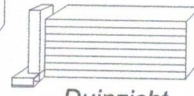
Op 26 februari worden de sloten gewijzigd van de toegangsdeuren van flat Duinzicht. Molenzicht en Hoeverzicht zijn tweede helft Maart aan de beurt. Spreekluisterverbinding zal in tweede helft Maart en eerst heft April vervangen worden. De juiste data zijn straks te lezen op de brieven die u thuis gestuurd krijgt.

Restpapier op de brievenbussen.

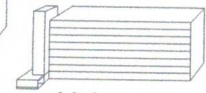
Wilt u aub als u uw brievenbus leegt, niet de reclamefolders en overig restpapier op de brievenbussen dumpen. Het is een rommelig gezicht. Tevens is het verboden volgens het huishoudelijk reglement.



Hoeverzicht



Duinzicht



Molenzicht

Spullen plaatsen naast de trap.

Het is niet toegestaan om hier spullen te plaatsen. In het verleden werd dit gedoogd, totdat mensen hier hun grofvuil gingen dumpen.

Verbouwingen.

Het gebeurt zeer regelmatig dat er een verbouwing plaats vind in een van de appartementen. Dit is natuurlijk prima. Echter wat niet prima is dat er aan het eind van de werkdag op de galerijen en in de liften een bende achterblijft. Graag aan het einde van elke werkdag de rommel opruimen, zodat andere bewoners geen overlast hebben van uw verbouwing.

Centrale afzuiging.

Op de kanalen van de centrale afzuiging mogen geen apparaten aangesloten worden met een mechanische aandrijving. Ook dit is geregeld in het huishoudelijk reglement.

Verwarmingskosten.

Wilt u eraan denken uw verwarmingskosten die nog openstaan te betalen. Let u ook alstublieft op uw stookgedrag. Wij zien nu alweer zeer grote verschillen ontstaan tussen de verschillende bewoners. Het gas is schreeuwend duur en zal zo is de verwachting de eerste tijd alleen maar duurder worden. **Voorkom grote bijbetalingen in 2023.**

Vuilniszakken.

Regelmatig wordt de huismeester geconfronteerd met bewoners die met lekkende vuilniszakken naar de ondergrondse containers gaan. Dit veroorzaakt een grote smeerboel. Overkomt het u toch, graag zelf even schoonmaken. Is wel zo fijn voor uw medebewoners.

Met vriendelijke groet,

Het bestuur VVE Hoefplan V